

ACTA DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 048 DE 2022 - CRIB				
Departamento: Boyacá	Municipio: Tunja	Inmueble: ambulatorio	Hospitalario	Dirección: kilómetro 1 vía Tunja - Soracá
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO DE OBRA N° 047 2022 MANTENIMIENTO DE ÁREAS DE CONSULTORIOS Y ENFERMERÍA DE LA UNIDAD HOSPITALARIA DE CRÍTICOS Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CUBIERTAS DE LAS UNIDADES HOSPITALARIAS DE AGUDOS MASCULINOS Y CRÍTICOS UBICADAS EN LAS INSTALACIONES DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CENTRO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DE BOYACÁ.				
Fecha de inicio: 04 de Mayo de 2022			Fecha de finalización: 30 de Junio de 2022	

ASUNTO: SOLICITUD SUSPENSION DE OBRA CONTRATO N° 47 DE 2022 POR UN PERIODO DE
15 DIAS

Dando alcance a la solicitud del contratista del contrato N° 47 de 2022, donde expone:

1. Que durante el periodo de 2 meses contados a partir de la fecha de acta de inicio se ha ejecutado un 50,88% de obra, dado que las condiciones climáticas nos han generado retrasos en los trabajos contratados. Como se evidencia en las siguientes imágenes de condiciones climáticas, para el mes de mayo se tienen doce (12) días de lluvia fuerte, diez y ocho (18) de lluvias leves y solo un (01) día soleado. Además de los reportes y noticias donde se habla de la ola invernal por la que viene pasando no solo el municipio de Tunja sino también el departamento de Boyacá. *(Anexo 1 Documento de solicitud)*
2. Que las Condiciones climáticas nos han afectado en el normal desarrollo de las actividades considerando que los trabajos son a cielo abierto y las precipitaciones se presentan en horarios distintos que hacen suspenderlas actividades ya que no solo la lluvia sino también los truenos ponen en riesgo la actividad.
3. Considerando el riesgo de trabajar bajo condiciones climáticas adversas (Lluvias y tormentas eléctricas), como contratista debo al salvaguardar la seguridad de los trabajadores, pacientes y personal operativo de la unidad, para lo cual se suspende la actividad de cubierta por el riesgo de caída de diferente nivel (3.50m) y enfermedades respiratorias, caída de objetos y materiales propios de la actividad. De otra manera se ha plastificado el área (Techo) para evitar el paso de agua lluvia, sin embargo, en áreas puntuales como habitaciones el agua ha ingresado (goteras), generando afectación al techo falso y enceres de la unidad, como se evidencia en las siguientes imágenes.

Expuestas las anteriores consideraciones reitero la necesidad de suspender obra por una duración de 15 días, que nos permita evaluar según las condiciones climáticas para la siguiente semana dado que el aumento de lluvias según IDEAM va aumentar la lluvia en el territorio.

Respuesta de interventoría:

Desde interventoría y teniendo en cuenta el análisis técnico y para dar mayor alcance al objeto del contrato, frente a la solicitud de suspender las actividades de obra por 15 días, debido a los problemas mencionados anteriormente, la interventoría, informa a la entidad que debido a los inconvenientes presentados por el clima, en la ciudad de Tunja (ya que son dificultades difíciles de prever en las distintas fases de la obra), donde se ejecuta el mantenimiento y debido a que es una obra que se debe ejecutar en exteriores y está directamente afectando el correcto desarrollo del

*Ayudo a empresas públicas a garantizar la calidad de las construcciones mediante una supervisión técnica
resolutiva, eficiente y eficaz de principio a fin.*

*Relevante
30-06-2022
1/8*

objeto del contrato, además de generar riesgos para los diferentes actores del mismo, la interventoría ve la necesidad de realizar la suspensión por 15 días del contrato de referencia.

Cordialmente,



pona el texto aquí

José Andrés Alvarado Muñoz

Interventor Técnico y Administrativo de diseño y construcción de edificaciones

T.P. A31242012- 1049614365

C.C. 1049614365

Correo: andresalvaradoarq@gmail.com

Correspondencia: Transversal 9 # 28 A - 43 Tunja- Boyacá

Celular: 3107697553

Anexo 1 Documento de solicitud del contratista contrato de obra N° 047



David Sarmiento
Construcciones

Oficio 01

Tunja, 23 de junio de 2022

Señor

JOSE ANDRES ALVARADO MUÑOZ
INTERVENTORIA

Con copia

Señor

SEGUNDO JACINTO PEREZ ARCHILA
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO CRIB
Ciudad

REF: SOLICITUD SUSPENSION DE OBRA CONTRATO No 472022 POR UN PERIODO DE 15 DIAS

En atención al asunto suspensión de contrato No 472022 con OBJETO Mantenimiento de áreas de consultorios y enfermería de la unidad hospitalaria de críticos y mantenimiento correctivo de cubiertas de las unidades hospitalarias de agudos masculinos y críticos ubicadas en las instalaciones de la empresa social del estado centro de rehabilitación integral de Boyacá. Contrato con acta de inicio de fecha 4 de mayo de 2022 se tienen las siguientes consideraciones:

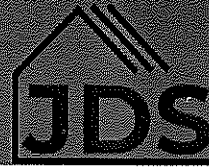
1. Que durante el periodo de 2 meses contados a partir de la fecha de acta de inicio se ha ejecutado un 50,88% de obra, dado que las condiciones climáticas nos han generado retrasos en los trabajos contratados. Como se evidencia en las siguientes imágenes de condiciones climáticas, para el mes de mayo se tienen doce (12) días de lluvia fuerte, diez y ocho (18) de lluvias leves y solo un (01) día soleado.

Además de los reportes y noticias donde se habla de la ola invernal por la que viene pasando no solo el municipio de Tunja sino también el departamento de Boyacá.

Teléfono: 311 270 52 99 Correo Electrónico: juandavid.sarmientofarfan@gmail.com

Página 1 de 6

3/8



David Sarmiento
Construcciones

REPORTE DEL CLIMA PROMEDIO HISTORICO MES DE MAYO DE 2022 IDEAM.



REPORTES EN MEDIOS DE COMUNICACIÓN, RESPECTO A LA TEMPORADA DE LLUVIAS EN TUNJA Y BOYACA

UNG RD
Unidad Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres

El futuro es de todos
Gobierno de Colombia

Inicia de manera oficial 1ª temporada de lluvias del 2022 en el país

La primera temporada de lluvias se extiende hasta el mes de junio

Al comenzar la 2ª mitad del mes de marzo, se inicia de manera oficial lo que será la primera Temporada de Lluvias del 2022 la cual se extenderá hasta mediados del mes de junio, siendo esta también influenciada por el fenómeno de variabilidad climática La Niña.

Dejo este panorama, durante las dos primeras semanas de marzo se ha ido registrando la

Noticias Relacionadas

Punto de Atención Unificado seguirá atento a onda tropical

Seguirá atento a las acciones de prevención y atención por temporada de lluvias en La Mojana

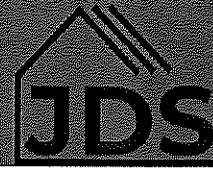
Gobierno Nacional anuncia nuevos apoyos a la región de La Mojana en medio de la calamidad por lluvias y desplazamiento del Jariño

Deja su comentario

Teléfono: 311 270 52 99 Correo Electrónico: juandavid.sarmientofarallon@gmail.com

Página 2 de 6

4/8



David Sarmiento
Construcciones

El director de la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres -UNGRD- Eduardo José González, señaló que *"Hemos venido dando aviso de manera preventiva del inicio de las lluvias. Recordemos que desde finales de febrero hubo un aumento atípico de las precipitaciones y ha habido cambios transitorios entre época seca y de más lluvias. Sin embargo, hoy oficialmente ya estamos en la primera Temporada de Lluvias del 2022. Reiteramos nuestro llamado, en general a todo el país, a quienes administran los municipios, los departamentos; a las entidades del Sistema Nacional de Gestión del Riesgo y muy importante a las comunidades para que en el marco de la prevención y la mitigación del riesgo implementemos mecanismos que nos permitan salvaguardar la vida e integridad de todos nosotros"*.

Inicio • LA ASOCIACIÓN • PLANES DE TRABAJO DE LA ASOCIACIÓN • CIUDADES CAPITALES • NORMAMINIMO COVID-19 • SEMA DE FRENCA • ATENCIÓN AL CIUDADANO

Temporada de Lluvias

La primera temporada de lluvias se extiende hasta el mes de junio

Tunja • Tunja • UNGRD

Tunja en Alerta Amarilla preventiva por temporada de lluvias

El Consejo Municipal para la Gestión del Riesgo de Desastres de Tunja teniendo en cuenta la primera temporada invernal del año 2022, declara la ALERTA AMARILLA DE TIPO PREVENTIVO, esta debe ser tomada en cuenta por todas las entidades Operativas de Primera Respuesta y las Empresas de Servicios Públicos que conforman el Consejo Municipal para la Gestión del Riesgo de Desastres de la ciudad, además de las instituciones prestadoras de salud y los Grupos de Apoyo

21 junio, 2022

Alcaldía decreta Día Cívico el 8 de julio por el cumpleaños de Tepal

21 junio, 2022

Autoridades de salud de Villavieja alertan a padres de familia ante aumento de enfermedades respiratorias en menores de 5 años

21 junio, 2022

Alcaldía de Votadupar pone en marcha Veranilla Único Empresarial para consultas sobre uso del suelo

21 junio, 2022

Se generan espacios de paz y reconciliación en Soacha

21 junio, 2022

Boyacá Sie7e Días
@boyacasietedias · Seguir

Por lo menos 13 emergencias grandes y 20 barrios afectados tras el fuerte aguacero que cayó esta tarde en la capital boyacense y que tuvieron que ser atendidas por diferentes organismos de emergencia encabezados por @bomberostunja. Los detalles en boyaca7dias.com

Ver en Twitter

8:27 p. m. · 7 jun. 2022

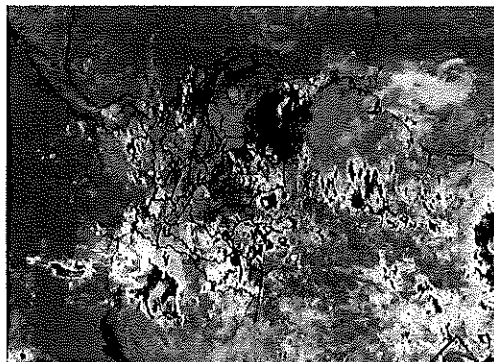
4 Responder Compartir

Descubre lo que está pasando en Twitter

Teléfono: 311 270 52 99 Correo Electrónico: juandavid.sarmientofaral@gmail.com

Página 3 de 6

5/8



ACTUALIDAD NOTICIAS

Lluvias en Boyacá se extenderán hasta junio. No se descarta fenómeno de la niña

23 marzo, 2022 / JDS Noticias

El Gobierno de Boyacá avanza en determinar acciones para prevenir emergencias en el marco de la temporada de lluvias que ha iniciado en el país y que de acuerdo con el IDEAM se extenderá hasta el mes de junio, con la posibilidad que se presente fenómeno de la niña.

Para analizar el tema el maridato de los boyacenses Ramiro Barragán Adams, líder el Segundo Consejo Departamental de Gestión del Riesgo de Desastres escenario donde se analizó la primera temporada de lluvias y las diferentes acciones para mitigar riesgos en Boyacá, además de la accidentalidad mixta.

Durante el Consejo Departamental de gestión del riesgo participó la Dirección del Instituto de Hidrología, Meteorología y Estudios Ambientales - IDEAM, Yolanda González y el Director de Gestión del Riesgo Departamental, Germán Bermúdez, quienes realizaron un análisis y diagnóstico de la situación que enfrenta el departamento, para buscar una salida que permita reducir al máximo los riesgos y desastres que se pueden presentar.

El aguacero que colapsó alcantarillado y causó afectaciones en viviendas de Tunja esta tarde

7 de junio de 2012

Compartir:



Hacia por lo menos cuatro meses que los bomberos de Tunja no tenían que atender tantas emergencias como ocurrió en la tarde noche de este martes, todo a causa del fuerte aguacero que puso en aprietos no solo a los bomberos, sino a otros organismos de emergencia y residentes en por lo menos 20 barrios de la capital boyacense.



¡Ahorra tiempo
y evita traslados!

Comunícate con nosotros para tus
peticiones medio ambientales a
través de www.urbaser.co

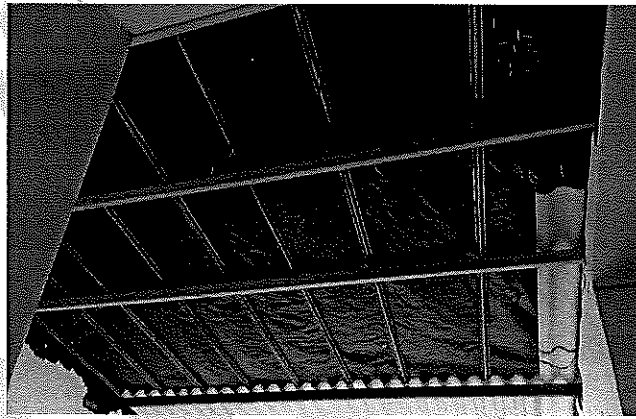
- En todas las ciudades de los Boyacenses.
Tunja: 805 233 013-3125
- En la Villa de Boyacá, Bogotá.
Pbx: 610 755 6054

Tu medio ambiente
y el medio ambiente.

El Urbaser con fines, patrocinios y
transformación del medio ambiente.



2. Que las Condiciones climáticas nos han afectado en el normal desarrollo de las actividades considerando que los trabajos son a cielo abierto y las precipitaciones se presentan en horarios distintos que hacen suspenderlas actividades ya que no solo la lluvia sino también los truenos ponen en riesgo la actividad.



3. Considerando el riesgo de trabajar bajo condiciones climáticas adversas (Lluvias y tormentas eléctricas), como contratista debo al salvaguardar la seguridad de los trabajadores, pacientes y personal operativo de la unidad, para lo cual se suspende la actividad de cubierta por el riesgo de caída de diferente nivel (3.50m) y enfermedades respiratorias, caída de objetos y materiales propios de la actividad.

De otra manera se ha plastificado el área (Techo) para evitar el paso de agua lluvia, sin embargo, en áreas puntuales como habitaciones el agua ha ingresado (goteras), generando afectación al techo falso y enceres de la unidad, como se evidencia en las siguientes imágenes.





David Sarmiento
Construcciones

Expuestas las anteriores consideraciones reitero la necesidad de suspender obra por una duración de 15 días, que nos permita evaluar según las condiciones climáticas para la siguiente semana dado que el aumento de lluvias según Ideam va a aumentar la lluvia en el territorio.

Atento a sus comentarios.

Cordialmente,



JUAN DAVID SARMIENTO FARFÁN
Representante legal
JDS David Sarmiento Construcciones

David Sarmiento
Construcciones

Teléfono: 311 270 52 99 Correo Electrónico: juandavid.sarmientofarfán@gmail.com

Página 6 de 6

8/8